



08.11.2022

---

**NIEDERSCHRIFT**  
**über die Sitzung des Ortsgemeinderates IMMERATH**  
**vom 08.11.2022**

Der Ortsgemeinderat besteht aus sechs Mitgliedern.

Unter Vorsitz der Ortsbürgermeisterin Marion Divossen sind folgende Ratsmitglieder anwesend:  
Joachim Römer, Jörg Lieser, Frank Schmitz, Thomas Zenzen, Heiko Kläs, Phillipp Hieronimus

**Entschuldigt fehlt:**

**Anwesende Gäste:**

**Anwesende Bürger:**

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

Die Ortsbürgermeisterin eröffnet die Sitzung des Ortsgemeinderates und stellt mit dessen Zustimmung die Beschlussfähigkeit und die form- und fristgerechte Einladung fest.

**Änderungen an der Tagesordnung:**

TOP	Thema	a) Maßnahme b) Durchführung c) Termin
1	<b>Fragestunde der Bürger, Anregungen und Wünsche</b> -entfällt-	
2	<b>Beratung und Beschlussfassung über die Preisanpassung der Landpachtverträge</b> Die Pachtverträge die im Jahr 2019 abgeschlossen wurden, beinhalten unter §5 Absatz 4 eine mögliche Preisanpassung an den Verbraucherindex. Dies soll alle 2 Jahre überprüft werden. Der Verbraucherpreisindex ist um ca. 10 % gestiegen. Dies würde eine große Belastung für die Pächter darstellen.  Einstimmiger Beschluss des Rates: Da aktuell alle Kosten sehr stark gestiegen sind, verzichtet die Ortsgemeinde in diesem Jahr auf eine Preisanpassung der Pacht.	

3	<p><b>Sanierung des Backhauses</b></p> <p>Die Firma Rosenbaum aus Mayen hat sich nicht mehr gemeldet. Es wird ein Vororttermin mit der Firma Theisen, die mit der Fa. Müsseler aus Daun zusammen arbeitet angestrebt.</p>	
4	<p><b>Verschiedenes</b></p> <p>Urnendoppelgräber: Können aktuell von der VG nicht abgerechnet werden. Man arbeitet an einer Lösung.</p> <p>Seniorenbeauftragte: Der Posten ist verwaist.</p> <p>Zukunftschek Dorf: Nichts neues.</p> <p>Zukunftskonferenz: Wird wieder gefördert und man kann sich bewerben.</p> <p>Modellprojekt Dorfbüro: Unterlagen kommen per Mail</p> <p>KiTa: Nächste Zweckverbandssitzung 28.11.22</p> <p>Projekt Gemeindegewerkschaft plus: Der Gemeinderat möchte die neue Gemeindegewerkschaft zum Seniorentag einladen, damit sie sich dort vorstellen kann.</p> <p>Marion Divossen hat vom 03. – 18.12.2023 Urlaub. In dieser Zeit wird sie von Joachim Römer vertreten.</p> <p>Gabionen Friedhof und Pflaster Container: Noch in 2022 beschaffen</p> <p>Neue Verbandsgemeindeumlage der VG</p> <p>Datenschutz auf der Homepage muss aktualisiert werden. Jörg Lieser kümmert sich darum.</p> <p>Aufgebotsverfahren für Grundstück Flur 1, Nr 117 soll gestellt werden.</p> <p>Wappenpräsentation: Erlaubnis erteilt</p> <p>Das Leerstandskataster der Ortsgemeinde wurde von M. Divossen aktualisiert</p> <p>Bündelausschreibung Strom: Im Rahmen der 5. Bündelausschreibung Strom zur Lieferung von Strom für die Kommunen in Rheinland-Pfalz haben zwei Bieter ein Angebot abgegeben. Für viele Losnummern liegt nur ein Angebot vor. So auch für unsere Losnummer 9. ( Tarif-Abnahmestellen Kreise Vulkaneifel und Trier-Saarburg (Niederspannung ohne Leistungsmessung) Die Angebote liegen deutlich über dem Bereich der Wirtschaftlichkeit. In der derzeitigen Marktsituation sind solche Angebote jedoch üblich, so dass die Angebote nicht als unwirtschaftlich bezeichnet werden können. Der Lieferzeitraum erfasst die Jahre 2023 bis 2025.</p> <p>Aufgrund der strukturierten Beschaffung stehen die endgültigen Lieferpreise für das Lieferjahr 2023 erst nach dem letzten Beschaffungstermin am 10.11.2022 fest. Bis jetzt wurde ein Betrag von ca. 80 ct/kWh (mit Nebenkosten) für das Jahr 2023 genannt. Für die folgenden beiden Jahre reduziert sich der Preis. Die Stromlieferverträge werden voraussichtlich Mitte Dezember versendet.</p>	<p>a) M. Divossen</p> <p>a) M. Divossen</p> <p>a) M. Divossen, Aufnahme in eine der folgenden Sitzungen</p>
5	<p><b>Planung des Seniorentages 20.11.22</b></p> <p>Detailplanung erfolgt kurzfristig vor Ort.</p>	
6	<p><b>Bau- und Grundstücksangelegenheiten</b></p> <p>Parzelle 14/11 im Neubaugebiet wurde von einer Immerrather Familie reserviert.</p>	

Gesehen und genehmigt am: