

. Ortsgemeinde Immerath

- Ortsbürgermeisterin -



Auf der Klopp 6
54552 Immerath
Tel.: 06573 / 9525742
E-Mail / Internet:
ortsgemeinde.immerath@vgdaun.de
www.immerath-vulkaneifel.de

08.09.2021

NIEDERSCHRIFT über die Sitzung des Ortsgemeinderates IMMERATH vom 08.09.2021

Der Ortsgemeinderat besteht aus sechs Mitgliedern.

Unter Vorsitz der Ortsbürgermeisterin Marion Divossen sind folgende Ratsmitglieder anwesend:
Joachim Römer, Frank Schmitz, Thomas Zenzen, Heiko Kläs, Jörg Lieser, Phillipp Hieronimus

Schriftführer: Joachim Römer

Entschuldigt fehlt:

Anwesende Gäste:

Anwesende Bürger: ja

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:40 Uhr

Die Ortsbürgermeisterin eröffnet die Sitzung des Ortsgemeinderates und stellt mit dessen Zustimmung die Beschlussfähigkeit und die form- und fristgerechte Einladung fest.

Änderungen an der Tagesordnung: Für den nicht öffentlichen Teil gibt es keine Tagesordnungspunkte.

TOP	Thema	a) Maßnahme b) Durchführung c) Termin
1	Fragestunde der Bürger Es wurde die Pflege des Hubertuskreuz nachgefragt.	a) Gemeindediener
2	Verpachtung von Grundstücken an ortsansässige Landwirte Der am 09.06.21 gefasste Beschluss soll präzisiert werden. Beschlussvorschlag: Der Ortsgemeinderat beschließt, dass in Zukunft ortsansässige Landwirte und Landwirte die in Immerath aufgewachsen sind und bereits Flächen gepachtet haben, bei der Neuverpachtung zu bevorzugen sind, sofern sie die	

	<p>daran geknüpften Bedingungen erfüllen und die Taxe erreicht wird.</p> <p>Geht kein passendes Angebot ein, erfolgt eine erneute Ausschreibung ohne Bevorzugung.</p> <p>Der Beschlussvorschlag wird einstimmig beschlossen.</p>	
3	<p>Beratung über die Erstellung eines Haushaltsplanentwurfes für das HH 2022</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gabionen für den Friedhof, 5000 Euro - Sanierung Treppe Friedhof, 6000 Euro - Begradigung Zufahrt Bauhof (alter Spielplatz), 500 Euro - Sanierung Front Backhaus - Sanierung Boden linker Backofen 	
4	<p>Preisanpassung des Bodenpreises im Neubaugebiet</p> <p>Der reine Bodenpreis im Neubaugebiet beträgt 7,00 Euro. Der Rest des Grundstückpreises von 27,00 Euro sind Erschließungskosten. Beantragt wird eine Erhöhung des Bodenpreises auf 15 Euro um den Verkaufspreis auf 35,00 Euro je m² festzulegen zu können.</p> <p>Beschlussvorschlag:</p> <p>Der Bodenpreis wird je m² auf 15,00 Euro erhöht. Personen mit erstem Wohnsitz in Immerath und Personen die in Immerath aufgewachsen sind, erhalten die Grundstücke weiter zu einem Bodenpreis von 7,00 Euro je m².</p> <p>Der Beschlussvorschlag wird einstimmig beschlossen.</p>	
5	<p>Verpachtung</p> <p>Es liegt eine Anfrage vor, das Grundstück Flur 24 Nr. 120 zu pachten.</p> <p>Der Gemeinderat ist dafür. Die TAXE für das Grundstück soll bei der VG angefragt werden.</p>	
6	<p>Grundstücksangelegenheiten</p> <p>Das Grundstück Flur 3 Parzelle 27/4 wird am 13.09.2021 verkauft.</p>	
7	<p>Verschiedenes</p> <ul style="list-style-type: none"> - Es hat sich ein Immerather Bürger gemeldet, der Interesse an der Arbeit des Gemeindedieners hat. Da der Gemeindediener aufgrund hohem Arbeitsaufkommen nicht alles alleine erledigen kann, spricht sich der Gemeinderat dafür aus, zur Entlastung noch jemanden einzustellen. Die Verbandsgemeinde ist einverstanden, sofern dadurch nicht künftig 2 	

Gemeindediener das Stundenmaximum monatlich erreichen.

Der Gemeinderat stimmt zu.

- Hecke Brunnenstraße / Hauptstraße wurde geschnitten.
- Der Forst hat die Zuwendung zur Bewältigung von Extremwetterlagen beantragt.
- Der Entschuldungsfonds RLP hat für das HH 2021 1214,00 Euro ausgezahlt.
- Der Schlüssel 17 passt nicht auf den Container. Es wird ein neues Schloss besorgt.
- Zuletzt wurde das gefragt, bis wann das Grundstück Flur 3 27/3 bebaut werden muss: Bis 2024
- Im Beet vor dem Anwesen Schmitz wird die Erde verbessert um dort Pflanzen anlegen zu können.
- Der Zuschlag für das diesjährige Mulchen geht an H. Zenzen.

Gesehen und genehmigt am:

Die Vorsitzende